

**ПРОТОКОЛ № 104**  
**заседания лицензионной комиссии Республики Татарстан по лицензированию**  
**деятельности по управлению многоквартирными домами**

г. Казань, ул. Дзержинского, 10  
кабинет 312

6 декабря 2022 год  
10:00-11:00

Общее количество членов Комиссии 15 человек.

На заседании присутствовали 10 человек:

Фролов Алексей Михайлович – заместитель председателя Комиссии

Кашапова Юлдуз Махмутовна – секретарь Комиссии

Члены комиссии: Барышев Александр Георгиевич, Валеев Ленар Сайделович, Садриев Камиль Гайнетдинович, Застела Михаил Юрьевич, Гаязов Рустам Камирович, Саттаров Вагиз Сулейманович, Романов Дмитрий Сергеевич, Фатыхов Назиф Фарсыевич

Присутствовали иные лица: Туркин Александр Геннадьевич – директор ООО «УК «ДОМА У САДА», Гильмутдинов Рамис Раисович – заместитель генерального директора ООО «УК ППМ», Гатиятуллин Альмир Рафилевич – директор ООО «УК «ТЮЛЯЧИ», Хуснутдинов Артур Эмилевич - директор ООО «СК «МУЖИК».

Кворум для принятия решения имеется.

**Повестка дня:**

1. Принятие решения о предоставлении (отказе в предоставлении) лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами соискателям лицензии:

- ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ДОМА У САДА» (РТ, г. Казань, ИНН 1660145452);

- ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ПРАЙМ ПРОПЕРТИ МЕНЕДЖМЕНТ» (РТ, г. Казань, ИНН 1686018586);

- ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ТЮЛЯЧИ» (РТ, Тюлячинский район, ИНН 1675001446);

- ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ «МУЖИК» (РТ, г. Казань, ИНН 1655487980).

2. Информация о результатах квалификационных экзаменов, проведенных 16 сентября 2022 года, 21 октября 2022 года, 27 октября 2022 года, 18 ноября 2022 года.

3. Утверждение графика проведения квалификационных экзаменов на 2023 год.

**Первый вопрос.**

1) Кашапова Ю.М. проинформировала членов Комиссии о предложении ГЖИ РТ предоставить лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ДОМА У САДА» (РТ, г. Казань, ИНН 1660145452), о присутствии на заседании Комиссии директора Туркина Александра Геннадьевича.

Слушали: Туркина А.Г. о перспективе осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

Фролова А.М., Застелу М.Ю. с вопросами к Туркину А.Г.

Голосовали за предоставление лицензии:

«За» - 10, «против» - 0, «воздержались» - 0

Решили: предоставить лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ДОМА У САДА» (РТ, г. Казань, ИНН 1660145452) (ст. 201 ЖК РФ).

2) Кашапова Ю.М. проинформировала членов Комиссии о предложении ГЖИ РТ предоставить лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ПРАЙМ ПРОПЕРТИ МЕНЕДЖМЕНТ» (РТ, г. Казань, ИНН 1686018586), о присутствии на заседании Комиссии заместителя генерального директора ООО «УК ППМ» Гильмутдинова Рамиса Раисовича вместо заболевшего генерального директора Нижегородова Андрея Юрьевича, приглашенного на заседание.

Слушали: Гильмутдинова Р.Р. о перспективе осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

Фролова А.М., Валеева Л.С., Застелу М.Ю. с вопросами к Гильмутдинову Р.Р.

Голосовали за предоставление лицензии:

«За» - 10, «против» - 0, «воздержались» - 0

Решили: предоставить лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ПРАЙМ ПРОПЕРТИ МЕНЕДЖМЕНТ» (РТ, г. Казань, ИНН 1686018586) (ст. 201 ЖК РФ).

3) Кашапова Ю.М. проинформировала членов Комиссии о предложении ГЖИ РТ предоставить лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ТЮЛЯЧИ» (РТ,

Тюлячинский район, ИНН 1675001446), о присутствии на заседании Комиссии директора ООО «УК «ТЮЛЯЧИ» Гатиятуллина А.Р.

Слушали: Гатиятуллина А.Р. о перспективе осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

Фролова А.М., Валеева Л.С., Застелу М.Ю., Садриева К.Г. с вопросами к Гатиятуллину А.Р.

Голосовали за предоставление лицензии:

«За» - 10, «против» - 0, «воздержались» - 0

Решили: предоставить лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ТЮЛЯЧИ» (РТ, Тюлячинский район, ИНН 1675001446) (ст. 201 ЖК РФ).

4) Кашапова Ю.М. проинформировала членов Комиссии о предложении ГЖИ РТ предоставить лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ «МУЖИК» (РТ, г. Казань, ИНН 1655487980), о присутствии на заседании Комиссии директора ООО «СК «МУЖИК» Хуснутдинова Артура Эмилевича.

Слушали: Хуснутдинова А.Э. о перспективе осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

Фролова А.М., Валеева Л.С. с вопросами к Хуснутдинову А.Э.

Голосовали за предоставление лицензии:

«За» - 10, «против» - 0, «воздержались» - 0

Решили: предоставить лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ «МУЖИК» (РТ, г. Казань, ИНН 1655487980) (ст. 201 ЖК РФ).

### **Второй вопрос.**

Кашапова Ю.М. проинформировала членов Комиссии по итогам квалификационных экзаменов, проведенных 16 сентября 2022 года, 21 октября 2022 года, 27 октября 2022 года, 18 ноября 2022 года. Информация по результатам квалификационных экзаменов представлена членам Комиссии для ознакомления.

Голосовали за принятие к сведению результатов квалификационных экзаменов:

«За» - 10, «против» - 0, «воздержались» - 0

Решили: принять к сведению результаты квалификационных экзаменов, проведенных 16 сентября 2022 года, 21 октября 2022 года, 27 октября 2022 года, 18 ноября 2022 года.

**Третий вопрос.**

Кашапова Ю.М. проинформировала членов Комиссии о необходимости утверждения графика проведения квалификационных экзаменов на 2023 год. График проведения экзаменов представлен для ознакомления членам Комиссии.

Голосовали за утверждение графика проведения квалификационных экзаменов на 2023 год:

«За» - 10, «против» - 0, «воздержались» - 0

Решили: утвердить график проведения квалификационных экзаменов лицензионной комиссией Республики Татарстан по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами на 2023 год.

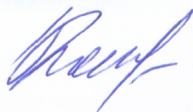
Протокол составлен и подписан 07 декабря 2022 года

Председатель заседания



А.М. Фролов

Секретарь Комиссии



Ю.М. Кашапова

